



I. MUNICIPALIDAD DE PICHILEMU
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA N° 15 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 20 días del mes de mayo de 2011, siendo las 09:00 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el subrogante de la Secretaría Municipal el Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Guillermo Pulgar Navarro.

Se encuentra presente también el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González y el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Varios.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se dá lectura al acta N° 14 de la sesión ordinaria celebrada el día 13 de mayo de 2011 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).-** Memorándum N° 162 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 19 de mayo de 2011 al Sr. Alcalde, solicita aprobación de Concejo para la modalidad de ejecución de proyecto PMU y Equipamiento Comunal – Emergencia año 2011 para el proyecto denominado “Construcción Rampla Discapacitados e Instalación de Soleras Sector Centro de la Comuna de Pichilemu”

El Concejo aprueba por unanimidad la Modalidad de Ejecución del proyecto presentado.

- b).-** Memorándum N° 163 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 19 de mayo de 2011 al Sr. Alcalde, solicita aprobación del Concejo para la modalidad de Administración Directa del Proyecto PMU denominado “Construcción y Mantenimiento de Áreas Verdes Julio-Diciembre 2011”

El Concejo aprueba por unanimidad la Modalidad de Administración del proyecto presentado.

- c).-** Memorándum N° 41 de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero de fecha 20 de mayo de 2011 al Sr. Alcalde, solicita respuesta a los Memorándum N° 27 y 29 del día 31 de marzo de 2011.

3- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA

- **Alcalde,** se refiere a la siguiente Modificación Presupuestaria, la que tiene que ver con la distribución de los recursos del Convenio OMIL-SENCE.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 01

INGRESOS

SUPLEMENTAR

115,05,03,099,001,001	DE OTRAS ENTIDADES PUBLICAS	2,200
	TOTAL	2,200

EGRESOS

SUPLEMENTAR

PRESRTAC. SERV. COMUNIT - CONVENIO OMIL -

215,21,04,004,001,027	SENCE	1,400
215,22,04,001,001,007	MATERIALES DE OFICINA - OMIL - SENCE	77

INSUMOS, REPUESTOS Y ACCESORIOS COMPUT -		
215,22,04,009,001,005	OMIL. SENCE	60
215,22,07,999,001,004	OTROS - OMIL - SENCE (PASACALLE)	73
215,22,12,999,001,010	OTROS - OMIL - SENCE (MRCDRS. PARA COFFES)	240
OTROS - PROYECTOR MULTIFUNCIONAL OMIL -		
215,29,05,999,001,006	SENCE	350
TOTAL		2,200

Luego de la explicación del Sr. Alcalde, el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada.

- **Alcalde,** ahora se refiere a la siguiente Modificación Presupuestaria la que tiene que ver con la distribución de los recursos del Casino Monticello.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 02

INGRESOS

SUPLEMENTAR

115,05,03,100,001,001	DE OTRAS MUNICIPALIDADES	6,180
TOTAL		6,180

GASTOS

SUPLEMENTAR

MATERIALES OFICINA - SEMINARIO DIRIGENTES		
215,22,04,001,001,008	SOCIALES	50
215,22,04,001,001,009	MATERIALES OFICINA - SEMINARIO- TURISMO	45
215,22,09,003,001,001	ARRIENDO DE VEHICULOS (MOVILIZ. PARA EL PRAT)	590
OTROS - SEMINARIO DIRIGENTES SOCIALES		
215,22,12,999,001,011	(MRCDRS. PARA COFFE)	300
OTROS - SEMINARIO TURISMO (MRCDRS. PARA		
215,22,12,999,001,012	COFFE)	300
ORGANIZ. COMUNIT - UNION COMUNAL ADULTOS		
215,24,01,004,001,005	MAYORES	300
215,24,01,004,001,006	ORGANIZ. COMUNIT - J.J.V.V. EL LLANO	300
215,24,01,004,001,007	ORGANIZ. COMUNIT - J.J.V.V. JESUS OBREROS	300
215,24,01,004,001,008	ORGANIZ. COMUNIT - J.J.V.V. PICHILEMU CENTRO	500

215,24,01,006,001,002	VOLUNTARIADOS - HOGAR DE ANCIANOS ENRIQUE P.	100
215,24,01,006,001,003	VOLUNTARIADOS - UNPADE	300
215,24,01,008,001,013	PREMIOS Y OTROS - CAMPEONATO DE BABY FUTBOL	600
215,24,01,999,001,001	CLUB DEPORTIVO ESTRELLA OLIMPICA	275
215,24,01,999,001,001	CLUB DEPORTIVO UNION CAHUIL	275
215,24,01,999,001,001	CLUB DEPORTIVO INDEPENDIENTE	275
215,24,01,999,001,001	CLUB DEPORTIVO MARITIMO	200
215,24,01,999,001,006	AGRUPACION DE ADELANTO VILLA LOS ROBLES	250
215,24,01,999,001,007	AGRUPACION DE ADELANTO VILLA ATARDECER	500
215,24,01,999,001,008	COMITÉ DE AGUA POTABLE COGUIL	300
215,24,01,999,001,009	COMITÉ DE AGUA POTABLE COGUIL II	300
215,24,01,999,001,010	GRUPO FOLCLORICO CAMPO ALEGRE	120
TOTAL		6,180

Luego de la explicación del Sr. Alcalde, el Concejo aprueba la Modificación Presupuestaria presentada, con la observación de la Concejal Viviana Parraguez U., sobre lo subvención de reparación tanto para el Hogar de Ancianos como de UNPADE deberían ser postulados a fondos gubernamentales y la observación de la Concejala Andrea Aranda E., sobre no ser consultada para incluir a una Junta de Vecinos que está apoyando, que también requiere un aporte del municipio.

- **Alcalde,** ahora se refiere a la siguiente Modificación Presupuestaria, la cual tiene que ver con el pago de deudas pendientes entre otros.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 03

INGRESOS

SUPLEMENTAR

115,05,03,002,002,001	COMPENSACION VVDDAS. SOCIALES	10,875
TOTAL		10,875

GASTOS

SUPLEMENTAR

PREST. SERV. COMUNIT. ANIVERSARIO COMUNA 2010

215,21,04,004,001,0XX	(SONORA JUVENTUD)	500
215,22,12,999.001.002	OTROS AÑOS ANTERIORES (JUGETES Y COLACIONES	4,223

	2010)	
215,22,08,003,001,001	SERVICIO DE MANTENCION DE JARDINES	2,800
	CONSER. MANTENC. SEÑALIZ. TRANSITO 2009	
215,31,02,004,001,XXX	(PANIAHUE)	3,297
215,31,02,004,001,032	CONSER. MANTENC. SEÑALIZ. TRANSIT-TURIST. 2010	55
	TOTAL	10,875

Luego de la explicación del Sr. Alcalde, el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada.

4.- **VARIOS**

- **Alcalde**, se refiere a la propuesta de la Empresa de publicidad y Comunicaciones YES, la cual implicaría un Convenio de cooperación de publicidad, además muestra propuesta de mobiliario urbano y señalética para la Comuna además de aporte de un total del Convenio por M\$ 30.000.- donde ellos instalarán en ciertos sectores de la comuna la publicidad, considerando 15 paletas publicitarias, 3 letreros y 25 postes, dicho convenio
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si la empresa pide la exclusividad en la publicidad.
- **Alcalde**, informa que la empresa solicita la exclusividad donde se instalará su publicidad dejando disponible los otros sectores.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que considera interesante la propuesta y sugiere que sea el municipio el elija la ubicación de estos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, sugiere que se debe informar el tema con la comunidad.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala apoyar la propuesta pero solicita que se vele por el cumplimiento del convenio.
- **Alcalde**, señala que quiso informar al Concejo para transparentar lo del Convenio, además agrega, que invitará al Representante de la empresa para que participe en el Concejo.

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** sugiere debido a este tipo e propuestas se debería realizar una Ordenanza de Propaganda de Publicidad y ordenarla para que cumplan ciertos requisitos.

El Concejo en forma unánime se manifiesta favor de aprobar el Convenio con la empresa.

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** sugiere que la empresa debería aportar con un cartel a la entrada a Pichilemu.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** se refiere a la necesidad de proteger la infraestructura de la playa mediante un cuidador.
- **Alcalde,** informa que solicitó al GORE el aumento de contrato para la elaboración de baños públicos en la Plaza A. Prat.
- **Secretario Municipal (S),** se refiere a la solicitud que se hizo al GORE para ampliar el contrato y poder realizar así baños públicos y reforzar parte de la loza de la calle A. Prat.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** consulta por el Comodato del terreno de Cóguil para la sede.
- **Abogado Municipal,** informa que se encuentran los antecedentes en la Notaría, por lo que más tarde pasará a ver el avance de estos.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** consulta por la instalación del letrero de bienvenida de la ASCH.
- **Alcalde,** informa que el MOP señala, que cualquier letrero instalado en zona fiscal debe pagar derecho a publicidad.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** señala tener un terreno perteneciente a la familia en el sector de El Arrayán, donde se podría instalar el letrero, por lo que consultará con su familia antes de dar la autorización correspondiente.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** informa que conversará con el dueño del terreno aledaño al del Concejal para ver si este autoriza a instalar el letrero.

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** consulta por los cercos del terreno de UNPADE los que estarían malas condiciones.
- **Alcalde,** informa que según reunión sostenida con la Directiva de UNPADE se le manifestó que estarían solicitando ayuda a nombre de la institución.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** informa que ella se retiró de la Directiva de UNPADE hace más de un año, pero igual está apoyando para conseguir los recursos para cambiar los cercos.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** solicita que se instale un letrero de no entrar el la calle Carrera con Errázuriz.
Otro punto, consulta si se canceló el servicio telefónico del J.P.L.
- **Administrador Municipal,** sobre el último punto informa que se canceló la cuenta telefónica del JPL.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** señala que aún no ha tenido respuesta al Memorándum donde solicita información de la de la cláusula segunda del contrato de trabajo del Sr. Hernán Garrido S.
- **Alcalde,** informa que falta recabar un último antecedente para hacerle entrega de la documentación completa.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** se refiere a la posibilidad de que el municipio se haga cargo de instalar un tubo para que producto de las lluvias no se corte la calle M. Montt con J.J. Prieto.
- **Alcalde,** señala que verá una solución en conjunto con Dn. Miguel Arenas.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** consulta si se retiraron los árboles que ofreció el Fundo.
- **Alcalde,** informa que los funcionarios de la DOM a cargo de las Áreas Verdes están viendo el tema.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** solicita que debe quedar claro que no está de acuerdo con la construcción del paradero de la Av. La Concepción con Av. Cáhul.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** solicita que se profundicen las zanjas de la calle J.J. Prieto con calle La Laguna, además conseguir horas máquina para reparar la calle.
- **Alcalde,** informa que para la próxima semana podría estar la máquina disponible.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** reitera la idea de realizar un desayuno de reconocimiento al Club Deportivo A. Prat, por lo alcanzado en el campeonato de fútbol.
- **Alcalde,** señala que se debe pensar en otro tipo de reconocimiento el cual debería ser un fin de semana cuando estén todos los jugadores disponibles.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** se refiere al Memorándum N° 27 del Director de Control del 16 de mayo de 2011, respecto a los medios de comunicación.
- **Alcalde,** señala que se ha hecho el trámite al igual que el año anterior, pero que la relación con el Director de Control está siendo difícil pues, en varias oportunidades ha tenido desacuerdos con él, como los recursos de libre disposición que llegaron al Departamento de Educación y en donde la Unidad de Control estaría colocando inconvenientes para el uso de estos recursos.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** consulta si las deudas de la COOPEUCH u otras, son deudas del profesorado con la institución o del municipio con estas.
- **Alcalde,** informa que la Subvención que entrega el Ministerio de Educación para cancelar el sueldo del profesorado y los compromisos no alcanza por lo que todos los meses hay que ver como se cancela el sueldo de los profesores.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** agrega que los remanentes no han llegado por lo cual no se puede cancelar las cooperativas y tenerlas al día.
- **Alcalde,** agrega que hay 4 profesores en condición de jubilarse, pero sólo uno de ellos pretende hacerlo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** consulta si la ONEMI respondió a la solicitud de ayudar a las familias que aún viven en mediaguas.

- **Alcalde,** informa que aún no ha habido respuesta por parte de la ONEMI.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** sugiere que la posibilidad de instalar pasto sintético en el Estadio Municipal.
- **Alcalde,** informa que aún no se publican las Bases para ver en que consiste el programa del gobierno para mejoramiento de canchas.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** consulta por el compromiso con las funcionarias de la Biblioteca por uniformarlas.
Otro punto, consulta por el inicio del funcionamiento del Internado de básica.
- **Alcalde,** informa que este debería estar operativo para el segundo semestre.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** consulta por la reparación de las veredas de la calle 1º Centenario.
- **Alcalde,** informa que están consideradas en el proyecto FRIL que el Concejo aprobó.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** consulta por los proyectos que están en ejecución y los que están en carpeta.
- **Alcalde,** informa de los distintos proyectos que se encuentran en ejecución y los que se encuentran en etapa de evaluación.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** consulta por la etapa en que se encuentra el proyecto de la Av. Cáhuil.
- **Alcalde,** informa que el diseño está ingresado en el SERVIU ahora se está a la espera de ser ingresado para su revisión en el GORE.
- **Concejala Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** consulta por el llamado a concurso para el cargo del DOM.
- **Alcalde,** señala que para el mes de junio se volverá a llamar a concurso para el cargo.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** consulta por los trámites realizados para que ESSBIO traspase los recursos que faltan al municipio.

- **Alcalde,** informa que se está trabajando para acreditar dominio de la propiedad que falta.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** manifiesta el deseo de que el Director de Control participe en el Concejo para que despeje algunas dudas respecto al Informe Trimestral. Otro punto, reitera la solicitud del Informe del trabajo que realizará Seguridad Ciudadana.
- **Alcalde,** informa que este lunes empieza el programa en su totalidad debido a que faltaba solucionar algunos detalles de este.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** solicita que el trabajo de Seguridad Ciudadana se coordine con Carabineros para elaborar un mapa de zonas rojas o de riesgo en la comuna.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** reitera la solicitud del Informe de la Investigación sumaria por el choque del vehículo de Seguridad Ciudadana en la temporada estival.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** consulta por si se ofició a la SISS sobre la fiscalización a la Planta de Tratamiento y la calidad del agua potable.
- **Alcalde,** informa que se envió el oficio pero se reiterará la solicitud.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** considera que el agua no se estaría tratando en la Planta de Tratamiento debido a las condiciones actuales en las que se encuentra el estero negro.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** solicita que la EGIS Municipal exponga al Concejo los avances del trabajo que han realizado hasta ahora.
- **Alcalde,** informa que se coordinará una presentación para el mes de junio.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por las funciones que estaría realizando el Sr. Miguel González.
- **Alcalde,** informa que su trabajo consiste en entregar la boleta del Cobro de Derecho de Aseo Domiciliario.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si se presentó proyecto para reparar las vías de evacuación, iluminación, entre otros, del Teatro Pista Municipal.
- **Alcalde**, informa que en el mes de septiembre se abren los proyectos FONDART y se verá un proyecto de reparación de ésta.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la reparación de la Sede de La Villa.
- **Alcalde**, informa que no es terreno municipal por lo que no se puede hacer mucho.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la adquisición de medicamentos para las Postas, los cuales se estarían acabando.
- **Alcalde**, informa que ya se hizo la licitación para la compra de los medicamentos que faltan.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la petición de reanudar el tema de la Corporación Cultural además de ampliarla al área de turismo.
- **Alcalde**, informa que en la Reunión de Jefes de Departamento de este lunes verá el tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, reitera la solicitud de pintar los pasos de cebra en la calle Los Jazmines.
Otro punto, consulta sobre el tema de las luminarias desde el Puente de Cáhuil a Villa Esperanza las cuales estarían en mal estado y obsoletas.
- **Alcalde**, señala que se verá la forma de financiarlo a través de algún proyecto.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, reitera la participación del Director de Control para que explique algunas dudas que tiene al respecto del Informe Trimestral además de lo ambiguo del Memorándum que envió a cada Concejal.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta al Abogado Municipal por la demanda Carreño con Municipalidad.
- **Abogado Municipal**, informa que se está a la espera de la resolución de la Corte de Apelaciones.

- **Alcalde,** informa de la Inauguración para el día 03 de junio de la Pavimentación de la calle H. de Magallanes y de la Inauguración del Aeródromo para los días 10 y 11 de septiembre de 2011.

El Sr. Alcalde plantea la necesidad, por efecto del Proyecto Construcción Cancha de Skate, la aprobación para cortar árbol en el Parque Agustín Ross E., el cual estaría además por caerse, por lo que se requiere acuerdo del Concejo.

Luego de la explicación del Sr. Alcalde, el Concejo aprueba por unanimidad el corte del árbol en el Parque Agustín Ross E.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** solicita informe por la relación de la cantidad de alumnos de cada establecimiento educacional versus gasto de funcionarios por cada establecimiento.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** reitera la consulta sobre otorgar subvención al Club de Rodeo.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** informa que no se les puede hacer entrega de subvención ya que tienen pendiente la rendición de la subvención que se les hizo entrega hace un par de años.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta si la Contraloría se manifiesta con respecto a las rendiciones no efectuadas.
- **Alcalde,** la DAF debe solicitar a las Organizaciones que rindan la subvención otorgada. Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 10:59 horas.

GUILLERMO PULGAR NAVARRO

Secretario Municipal (S)

GPN/jgg